

# United Lift - Fondo de Asistencia de Alquiler

## Proceso de Aplicación

### 1. APLICACIÓN:

Visite [www.UnitedLift.org](http://www.UnitedLift.org) para completar una solicitud o marque al 2-1-1 si necesita ayuda por teléfono.

Si marca 2-1-1: Un especialista del 2-1-1 llevará a cabo una pre-solicitud para determinar su elegibilidad. Si el solicitante cumple con la elegibilidad, el especialista 2-1-1 conectará al solicitante con un miembro del equipo de United Way que estará disponible para ayudar al solicitante completar la aplicación.

**La aplicación y especialistas están disponibles en español.**

### 2. UNA VEZ LA APLICACIÓN SEA ENTREGADA :

- Si no cumple con los requisitos de elegibilidad, se le notificará dentro de 3 días de la fecha de cierre del período de aplicaciones.
- Si cumple con los requisitos de elegibilidad, su solicitud será aceptada en la lotería de asistencia de alquiler. **Solo se considerarán las aplicaciones que cumplan con todos los requisitos de elegibilidad para la lotería.**

### 3. LOTERÍA DE ASISTENCIA DE ALQUILER:

Una vez que se cierre el período de aplicaciones, los solicitantes elegibles serán puestos en la lotería y serán seleccionados a través de un sistema de lotería.

Si su aplicación es seleccionada para asistencia de alquiler, un miembro del equipo se pondrá en contacto con usted para verificar los detalles de su solicitud y obtener los documentos de elegibilidad del programa. Los detalles relacionados con su vivienda también serán verificados con el propietario/dueño.

*Si no es seleccionado en la primera ronda de solicitudes, pero cumple con los requisitos generales de elegibilidad, su aplicación será automáticamente puesta en el siguiente período de aplicaciones.*

### 4. SOLICITUDES SELECCIONADAS:

Cuando su aplicación sea aprobada y verificada, el pago se realizará directamente al propietario/dueño. Tanto usted como su propietario/dueño recibirán una confirmación por escrito del pago y los términos.



United Way  
of the Inland Valleys

LIFT TO RISE



## Preguntas Frecuentes

### ¿Qué es el Programa de Asistencia de Alquiler de United Lift?

El Programa de Asistencia de Alquiler de United Lift es un esfuerzo coordinado entre el Condado de Riverside, United Way of the Inland Valleys y Lift To Rise para mantener a 10,000 familias y residentes del Condado de Riverside alojadas entre los meses de junio y noviembre. El programa ofrece apoyo financiero para residentes que luchan en medio de la crisis para pagar el alquiler diferido. Este programa proporcionará un pago a su propietario sola una vez.

### ¿Cuánto durará este programa?

El programa lanza a partir de junio del 2020 hasta diciembre del 2020, cada mes. Los fondos se otorgarán al principio de julio y al principio de cada mes hasta el principio de diciembre 2020.

### ¿Cuándo estará disponible la aplicación?

El portal de aplicaciones estará disponible en inglés y español a partir del 15 de junio. La aplicación estará disponible por un período de 10 días y cerrará el 25 de junio. Después del período de aplicación inicial, la solicitud se abrirá cada mes por un período de 10 días.

### Tiempo de Períodos de Solicitud y Pagos:

Período de aplicación de junio (inicial)	15 de junio – 25 de junio
Primera ronda de pagos procesados	Las dos primeras semanas de julio
Período de aplicación de julio	15 de julio al 25 de julio
Segunda ronda de pagos procesados	Las dos primeras semanas de agosto
Período de aplicación de agosto	Del 15 de agosto al 25 de agosto
Tercera ronda de pagos procesados	Las dos primeras semanas de septiembre
Período de aplicación de septiembre	Del 15 de septiembre al 25 de septiembre
Cuarta ronda de pagos procesados	Las dos primeras semanas de octubre
Período de aplicación de octubre	Del 15 de octubre al 25 de octubre
Quinta ronda de pagos procesados	Las dos primeras semanas de noviembre
Período (final) de aplicación de noviembre	Del 15 de noviembre al 25 de noviembre
Ronda final de pagos procesados	Las dos primeras semanas de diciembre

### ¿Cómo puedo recibir la asistencia de alquiler?

Para ser considerado para la asistencia de alquiler, debe llenar una solicitud. Los residentes interesados pueden visitar [www.UnitedLift.org](http://www.UnitedLift.org) para aplicar o marcar 2-1-1 para buscar asistencia adicional por teléfono. Una vez conectado, el especialista 2-1-1 podrá realizar un pre-aplicación para determinar la elegibilidad y referirlo/la a un equipo de personal que está disponible para ayudarlo a completar una aplicación por teléfono. Si necesita ayuda para completar la solicitud, marque 2-1-1.

# United Lift - Fondo de Asistencia de Alquiler

## ¿Quién es elegible para recibir asistencia de alquiler?

Tenga en cuenta que para los dos primeros períodos de solicitudes, se dará prioridad a aquellos que actualmente no están recibiendo pagos de beneficios del Seguro de Desempleo.

Los solicitantes deben cumplir con todos los requisitos de elegibilidad incluyendo:

- Inquilinos en el **Condado de Riverside** con un contrato de arrendamiento.
- Inquilinos de bajos a extremadamente bajos ingresos definido como individuos o familias que ganan el 80% o menos de los ingresos medios del área del Condado. Por ejemplo, esto significa que para una familia de 4, sus ingresos anuales no deben exceder \$60,250 o 80% AMI. Revise la tabla siguiente.
- Los inquilinos que puedan documentar una pérdida de ingresos y no pueden hacer sus pagos de alquiler debido a los impactos financieros relacionados con COVID-19.

## Si cumpla con todos los requisitos generales de elegibilidad, ¿garantiza esto que recibirá asistencia de alquiler?

No. Si cumple con todos los requisitos generales de elegibilidad, esto garantiza que su solicitud será aceptada en la lotería de asistencia de alquiler. Debido a fondos limitados y la alta demanda de asistencia, un proceso de lotería determinará qué solicitantes terminarán en la lista seleccionada. Solo los solicitantes que cumplan con los requisitos de elegibilidad serán inscritos en la lotería.

## ¿Cómo funciona el proceso de lotería?

El Fondo de Asistencia de Alquiler de United Lift desplegará fondos a través de un sistema de lotería (comparado a un sistema de orden de llegada) con el fin de no perjudicar a los solicitantes que puedan necesitar tiempo para localizar y presentar una aplicación. Los solicitantes calificados son seleccionados al azar usando un mecanismo aleatorio, es decir, un proceso de lotería. El elemento de aleatorización permite un mayor grado de un proceso justo ya que hay fondos limitados y una alta demanda de asistencia.

## ¿Cuánto soy elegible para recibir?

Este programa proporciona ayuda financiera para el alquiler solo un vez. La asistencia de alquiler está destinada para cubrir el 100% del total de los gastos de alquiler, con un máximo de \$3,500 por hogar. Esta cantidad está destinada para cubrir entre (2) a tres (3) meses de alquiler.

## Si soy elegible de acuerdo a mi aplicación y soy seleccionado ¿qué información o documentación necesito para verificar mi solicitud?

- Una aplicación completa
- Una forma de identificación
- Un contrato de arrendamiento
- Una pérdida de ingresos documentada
- Incapacidad para pagar el alquiler debido a los impactos financieros relacionados con COVID-19

## ¿Qué es un contrato de arrendamiento?

Un acuerdo formal por escrito entre un propietario/dueño y un inquilino.

## ¿Qué forma de identificación es aceptable?

Cualquier identificación emitida por el gobierno, incluyendo una licencia de conducir, pasaporte, tarjeta de residente permanente, credencial etc.

## ¿Cómo documento una pérdida de ingresos debido a COVID?

La documentación puede incluir:

1. Una carta de un empleador u otra fuente de ingresos citando COVID-19 como una razón para la reducción de las horas de trabajo, terminación u otra reducción sustancial del salario.
2. Talones de cheques del empleador que muestran una reducción en el salario después del brote de COVID-19.
3. Estados de cuenta bancarios que muestran una reducción de los ingresos tras el brote de COVID-19.
4. Documentación que muestre el pago de gastos médicos sustanciales de su propio bolsillo causados por COVID-19.
5. Documentación que muestre el cierre de una escuela o centro de cuidado infantil en el que un niño a cargo del inquilino estaría presente de otro modo durante las horas de trabajo normalmente del inquilino que, como resultado, ha hecho que el inquilino trabaje en horas reducidas.
6. Cualquier otra documentación objetivamente verificable que demuestre una dificultad o incapacidad sustancial para realizar pagos de alquiler causados por COVID-19.

## ¿Qué pasa si actualmente estoy atrasado en la renta y también no voy a poder pagar el próximo mes? ¿Podrá este programa cubrir el alquiler futuro?

No. Los fondos para este programa se limitan a cubrir solo la renta atrasada, es decir, el saldo no pagado.

# United Lift - Fondo de Asistencia de Alquiler

## ¿Puedo aplicar más de una vez?

- Si aplica y es seleccionado (por el sistema de lotería) para recibir asistencia de alquiler, no puede volver a solicitar asistencia. Este es un programa de soporte de una sola vez.
- Si aplica y se le niega debido a no cumplir con los requisitos de elegibilidad en el momento de enviar su solicitud, pero sus circunstancias cambian entonces puede volver a aplicar.
- Si aplica y cumple con los requisitos de elegibilidad, pero no es seleccionado/a para recibir asistencia de alquiler, su aplicación será automáticamente puesta en el siguiente período de aplicaciones.
- Tenga en cuenta que si es seleccionado durante el siguiente período de aplicaciones, su información tendrá que ser verificada para asegurarse de que aún califica.

## ¿Este programa cubrirá mi renta desde antes de Abril del 2020?

No. La financiación de este programa es limitada a cubrir solamente la renta atrasada entre marzo del 2020 a noviembre del 2020.

## ¿Recibe el arrendador un pago o pagos mensuales?

El propietario/dueño recibirá un pago, igualando el costo total de su saldo no pagado (hasta \$3,500).

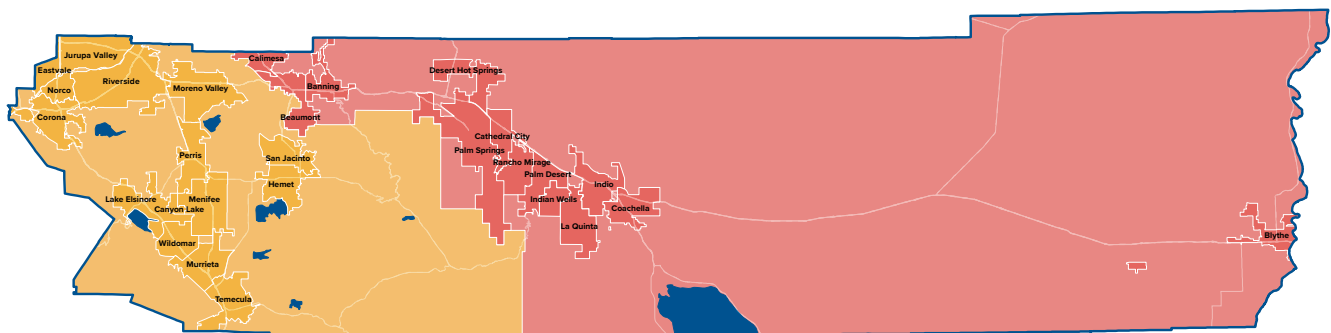
## ¿Cuánto tiempo tarda este proceso después de enviar mi solicitud?

Si cumple con la elegibilidad general y su aplicación es seleccionada, no debe tomar más de 20 días para: revisar su solicitud, verificar los detalles de la solicitud, obtener los documentos de elegibilidad del programa e iniciar el pago al propietario/dueño.

## Si tengo preguntas sobre el estado de mi solicitud, ¿con quién puedo ponerme en contacto?

[Lift To Rise](#) estará cubriendo el extremo este del condado de Riverside, incluyendo todas las ciudades del valle de Coachella y comunidades no incorporadas, Calimesa Blythe, Banning y Beaumont. [United Way of the Inland Valleys](#) cubrirá la parte oeste y suroeste del condado.

## County of Riverside Map



- Areas Covered by Lift to Rise
- Areas Covered by United Way of the Inland Valleys