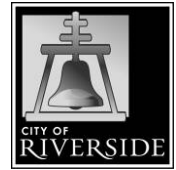


City of Riverside

Building & Safety Division

Phone: (951) 826-5697

www.riversideca.gov



❖ DO I NEED A BUILDING PERMIT? ❖

PERMITS AND INSPECTIONS ARE REQUIRED FOR THE FOLLOWING:

1. New Buildings (Commercial and Residential)
2. Tenant Improvements
3. Change in Use (occupancy) of a building or space
4. Patio Covers (Solid and Lattice)
5. Enclosed Patios
6. Bonus Room Conversions
7. Additions and Alterations
8. Pools and Spas
9. Sheds and Detached Structures that exceed a total floor area of 120 sq. ft. (see Planning Division for setback information before construction of any size structure)
10. Carports, Garages and Barns
11. Fences over 6 ft. in height (check with Planning Division for limitations on all fences)
12. Retaining Walls over 3 ft. in height
13. Electrical, Plumbing, Mechanical and Structural Repairs
14. Re-roofing (Commercial and Residential)
15. Other types of construction activities, not listed here, may require a permit. Check with a representative of the Building and Safety Division to be sure.

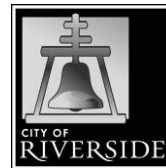


City of Riverside

Building & Safety Division

Phone: (951) 826-5697

www.riversideca.gov



❖ NECESITO UN PERMISO DE CONSTRUCCION? ❖

PERMISOS E INSPECCIONES SON EXIGIDOS PARA LOS SIGUIENTES:

1. Nuevos Edificios (Comercial y Residencial)
2. Mejoramiento del establecimiento de negocio.
3. Cambios en uso del Edificio o Espacio
4. Patios con techo (Sólido o Celosía)
5. Patios cubiertos con paredes y techo
6. Garaje para cuartos de vivencia (Bonus Room)
7. Adiciones y Cambios a edificios/casas
8. Piscinas y Tina de masaje
9. Cobertizo y/o estructuras separadas cuartos separados que sobrepasan una área total de techo de 120 pies cuadrados (contacte el departamento de Planificación para verificar la distancia requerida entre la línea de propiedad y nuevas estaturas de edificio antes de la construcción de cualquier estructura del tamaño que sea)
10. Cocheras, Garajes, y Graneros
11. Cercos con más de 6 pies en altura (verifique con el departamento de Planificación para limitaciones)
12. Paredes de retención con más de 3 pies en altura
13. Reparaciones de electricidad, plomería, aire acondicionado, calentón y estructurales
14. Renovación de techo (Comercial y Residencial)
15. Permiso para otros tipos o actividades de construcción que no están enumerados aquí. Verifique con el representante del Departamento de Construcción (Building & Safety Division) para seguridad.

